



COMUNE DI MUGNANO  
(Provincia di Napoli)



COMUNE DI MELITO DI NAPOLI  
(Provincia di Napoli)



COMUNE DI VILLARICCA  
(Provincia di Napoli)

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

(Convenzione, ex art. 30 del D.Lgs n. 267/2000, sottoscritta in data 16.12.2015)  
Art. 37, comma 4, lettera b), del D. Leg.vo n. 50/2016

**BANDO DI GARA**, mediante procedura aperta, per l'affidamento del servizio di “ **Portierato e guardiania di alcune strutture di proprietà comunale**” - C.I.G.: 66267685F2 -

### 1) AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- **Denominazione:** Centrale Unica di Committenza (CUC), presso Comune di Melito di Napoli (Na), Via S. Di Giacomo n. 5 – 80017 - Melito di Napoli. Gara da espletarsi per conto del Comune di Villaricca (NA), aderente alla CUC.

- **Punti di contatto:** Rup: dott. Verde Luigi, comandante della Polizia Municipale del Comune di Villaricca (NA) – tel. 081. 8191411 – Fax : 081.8941124 – pec: [comandantepm.villaricca@asmepec.it](mailto:comandantepm.villaricca@asmepec.it)

Responsabile della C.U.C. ing. Mario Oscurato - comune di Melito (NA) - tel. 081.2386286 - PEC: [cuc@pec.comune.melito.na.it](mailto:cuc@pec.comune.melito.na.it) - fax: 081.2386237;

- Profilo di committente del Comune aderente: <http://www.comune.villaricca.na.it/>;

- Profilo di committente della C.U.C.: <http://www.comune.melito.na.it/>;

### 2) OGGETTO DELL'APPALTO

- **Denominazione conferita all'appalto:** Appalto per l'affidamento del Servizio di “**Portierato e guardiania di alcune strutture di proprietà comunale**”; **luogo di esecuzione del servizio:** Comune di Villaricca (Na); **Breve descrizione del servizio.** L'oggetto del servizio e le modalità di esecuzione dello stesso sono tutte quelle riportate nel capitolato d'oneri, approvato con determina a contrarre n. 968 - R.G .- del 30.06.2016, adottata dal responsabile del VI Settore del comune di Villaricca (NA);

- **Codice NUTS:** ITF33; **CPV (vocabolario comune per gli appalti):** n. 98341120-2; **Divisione in lotti:** no; - **Ammissibilità di varianti:** no;

- **Importo complessivo dell'appalto:** L'importo a base di gara è pari ad Euro **112.300,00**, di cui Euro **110.000,00** soggetto a ribasso d'asta ed Euro **2.300,00**, non soggetto a ribasso d'asta, per oneri per la sicurezza;

- **Durata dell'appalto:** mesi 15 (quindici), naturali e consecutivi a far dalla stipula del contratto o verbale di effettivo inizio del servizio.

### 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- **Cauzioni e garanzie richieste: a) concorrenti:** cauzione provvisoria di euro **2.246,00** (2% dell'importo presunto dell'appalto), ai sensi e con le modalità di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016;
  - b) aggiudicatario:** polizza definitiva nella misura determinata dall'articolo 103 del D.lgs. 50/2016;
  - **Finanziamento:** fondi propri del bilancio del comune di Villaricca (NA);
  - **Soggetti ammessi alla procedura e forma giuridica del raggruppamento:** operatori economici e modalità di cui all'articolo 45 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - **Altre condizioni particolari cui è soggetto l'affidamento: a)** la documentazione di progetto, costituita da capitolato d'oneri e perizia di spesa; essa è parte integrante del contratto da stipularsi; **b)** ai sensi dell'articolo 50 del Decreto Leg.vo 18 aprile 2016, n. 50, e s.m. ed i., nonché in base al CNL di portieri di fabbricati del 12.11.2012, **è riconosciuto ai dipendenti della ditta cessante il diritto alla continuità occupazionale** e, pertanto, l'aggiudicatario del contratto **dovrà assorbire il personale in servizio**, così come indicato nella perizia di spesa nonché nell'art. 5 del capitolato d'oneri; c) l'aggiudicatario dovrà rimborsare al Comune di Villaricca (NA), entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, le spese per la pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 34, comma 35, della legge n. 221/2012;
  - **Situazioni personale degli operatori economici che partecipano alla gara - Requisiti minimi di partecipazione - Capacità tecnica, economica e finanziaria e Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:** tutti quelli riportati nel Disciplinare di gara e Capitolato d'oneri;
- 4) PROCEDURA E INVIO OFFERTE - Tipo di procedura:** aperta. **Criterio di aggiudicazione ed individuazione offerte anomale:** criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016. Per l'individuazione dell'o.e. cui affidare l'appalto ci si avvale di quanto previsto dall'articolo 97, comma 8, in materia di **esclusione automatica**. La soglia di anomalia sarà individuata secondo quanto previsto dal comma 2 del medesimo articolo.
- **Le offerte vanno inviate a:** Centrale Unica di Committenza, presso Comune di Melito (NA) – via S. Di Giacomo n. 5;
  - **Termine per richieste di chiarimenti o per l'accesso ai documenti: 22 agosto 2016;**
  - **Termine ultimo ricezione offerte: ore 12,00 del 30 agosto 2016;**
  - **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:** Italiano;
  - **Vincolo offerta:** 180 giorni, a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte;
  - **Apertura delle offerte: prima seduta pubblica: ore 10,00 del 31 agosto 2016;** le successive sedute saranno comunicate ai concorrenti ammessi con le modalità indicate nel disciplinare di gara;
  - **Luogo di apertura offerte:** Centrale Unica di Committenza, presso Comune di Melito di Napoli, Via S. Di Giacomo, n. 5;
- 5) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**
- **Documentazione di gara:** la documentazione a base di gara e amministrativa (bando e disciplinare di gara) è disponibile sul sito del comune di Villaricca di Napoli all'indirizzo:  
<http://www.comune.villaricca.na.it/>; nonché sul sito della C.U.C presso Comune di Melito di Napoli (Na) - sezione C.U.C., all'indirizzo <http://www.comune.melito.na.it> – *sezione bandi*. La stessa documentazione è consultabile in formato cartaceo presso il comune di Villaricca (NA) nei giorni di martedì e venerdì dalle ore



9,00 alle ore 13,00, nonché il mercoledì dalle 15,00 alle 18,00, nonché presso la sede della C.U.C., Comune di Melito (NA) – Via S. Di Giacomo n. 5, nei giorni di lunedì e giovedì dalle ore 9,00 alle 13,00, nonché dalle ore 15,00 alle ore 16,30;

- **Appalto indetto** con determinazione a contrattare n. 968 – R.G. del 30/06/2016, adottata dal responsabile del VI Settore del Comune di Villaricca (NA);

- **Il presente Bando sarà pubblicato:** sulla G.U.R.I.; - sul sito: [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it); sul profilo di committente del comune di Villaricca (NA) e sul sito della CUC agli indirizzi di cui sopra. Si precisa quanto segue: il plico di invio dovrà pervenire all'indirizzo di cui al punto 1), chiuso e sigillato, contenente tutta la documentazione di cui al disciplinare di gara; per la partecipazione alla gara è ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d. lgs n. 50/2016 ed in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara;

- il concorrente dovrà **a)** indicare il domicilio eletto per le comunicazioni e all'indirizzo di posta elettronica certificata e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76 del d. lgs n. 50/2016); **b)** dichiarare di aver esaminato gli atti a base di gara e di averli ritenuti esaustivi per l'espletamento del servizio; **c)** dichiarare di accettare il protocollo di legalità a cui ha aderito il comune di Villaricca (Na), sottoscritto in data 01/08/2007, come previsto dal disciplinare di gara; **d)** la sanzione di cui all'articolo 83, comma 9, del d. lgs. n. 50/2016 è stabilita **nell'uno per mille del valore della gara**; **e)** è richiesta l'allegazione del "PASSOE", rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'articolo 2, comma 3, lett. b) della deliberazione AVCP n. 111 del 20 dicembre 2012 e successivo aggiornamento con deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016;

**6) PROCEDURE DI RICORSO. Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente;

- **Organismo responsabile delle eventuali procedure di transazione e/o accordo bonari** ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. 50/2016: Responsabile del Settore e RUP del Comune di Villaricca (NA);

- **Presentazione dei ricorsi.** Previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;

b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il responsabile del VI Settore del Comune di Villaricca (NA)  
(comandante P.M. dott. Luigi Verde)